



شركة التطور الفريد
لخدمات التصنيف
E.TATWEER



COMPANY PROFILE

E.TATWEER



مرحبا بكم في شركة التطور الفريد لخدمات التصنيف والخدمات المتكاملة

- تصنيف مقدمي خدمات المدن
- الخدمات الإدارية المتكاملة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

- يعد نظام التصنيف في المملكة العربية السعودية المعيار الرئيسي المعتمد لقياس قدرات المنشآت واختصاصاتها.
- يتم حسب نظام التصنيف تصنيف المنشآت ضمن قطاعات ودرجات كل بحسب امكانيته وقدراته المالية والفنية.
- معايير شهادة التصنيف: التصنيف الائتماني ، التقييم الفني ، الحوكمة والأنظمة الداخلية.



التصنيف الائتماني



رأس المال



نسب الأصول



حوكمة الشركات



الأرباح والخسائر



مصادر الدخل



إدارة المخاطر

التقييم الفني



اجمالي المهندسين
والفنيين



معدل الخبرات



النقاط السالبة



نسبة التوطين

قطاعات التصنيف

الشركات
والمكاتب
الاستشارية
الهندسية

مكافحة
الآفات
والصحة
العامة

نقل الأثاث
المنزلي
والأجهزة
المنزلي

التطوير
العقاري

الاتصالات
وتقنية
المعلومات

التغذية
والإعاشة

المعارض
والمؤتمرات

التشييد
والبناء

التشغيل
والصيانة
والخدمات



السجل الائتماني

- يظهر السجل الائتماني مدى قدرة المنشأة ماليًا على الإيفاء بالتزاماتها وعدم التعثر أثناء تنفيذ المشاريع.
- يركز التصنيف الائتماني على مجموعة من التوازنات المحاسبية التي تجمع بين نسب السيولة والربحية ودخل المشاريع والأصول والديون وغيرها.
- بالإضافة إلى تقييم مستويات الحوكمة وجودة الإدارة وتنوع مصادر الدخل وإدارة المخاطر المالية.

المعايير الفنية

- يتم احتساب المعايير الفنية بناء على نسب وأعداد وخبرات كلا من المهندسين والفنيين بالإضافة الى نسب التوطين.
- تختلف الأعداد والنسب المطلوبة بحسب قطاع التصنيف وحجم المنشأة.
- يجب مراعاة معالجة النقاط السالبة الناتجة عن المخالفات البلدية، والتي تؤثر سلبا على درجة التقييم الفني.



خطة التصنيف

- يتم عمل دراسة أولية لوضع المنشأة المراد تصنيفها، ويقدم بناء عليها خطة عمل تبين المراحل الواجب تنفيذها للوصول إلى شهادة التصنيف.
- تتنوع الحالات المختلفة للمنشآت سواء من ناحية الهيكلية القانونية والميزانيات والقطاعات والتقييمات الفنية والمالية وغيرها.
- يحدد مسار التصنيف سواء السريع أو المتكامل أو الشامل - وبالتالي الخطة الزمنية - بناء على حالة المنشأة والدراسة التي تم اعدادها.



البداية
التواصل

الدراسة الأولية

- 01
- السجل التجاري
 - الميزانية المالية
 - الموظفين

التقرير الإئتماني

- 02
- تقرير المخاطر
 - مناقشة الحلول
 - مسار التقديم

إعدادات المسار

- 03
- الاستبيان
 - المرفقات
 - الميزانيات

إعدادات الملف

- 04
- ضبط الأنشطة
 - منصة (قوائم)
 - هيئة المهندسين

منصة (بلدي)

- 05
- المالك / المدير
 - اختيار السجل
 - طلب التصنيف

التصنيف الإئتماني

- 06
- الربط مع القوائم
 - تعبئة النماذج
 - قائمة المشاريع

التقييم الائتماني

- 07
- التعاقد الإئتماني
 - تقديم الاستبيان
 - اجتماع التقييم

التقديم الفني

- 08
- المهندسين
 - الفنيين
 - التوطين

إصدار
الشهادة

الخدمات الإدارية المتكاملة

- تشمل الخدمات الإدارية المتكاملة جميع ما يتعلق بالاجراءات والأنظمة الداخلية وأنظمة حوكمة الشركات والهياكل التنظيمية والوظيفية من حيث بناء وإعداد كل ما يتعلق بحزمة هذه الخدمات.
- كما تتوج الخدمات الإدارية المتكاملة بتطوير وتفعيل برامج أتمتة الأعمال والبيانات ضمن قطاعات وإدارات المنشأة المتنوعة.

خدمات إعادة الهيكلة

- يعد الشكل القانوني للكيان من أهم ما يجب العمل عليه ومراعاته لمواكبة تطورات سوق العمل الحديث، حيث أن عمليات تحويل المؤسسات إلى شركات بأنواعها سواء كانت المحدودة أو المساهمة أو القابضة من أبرز عمليات إعادة الهيكلة.
- هذا ويجب الأخذ بعين الاعتبار توزيع الأنشطة التجارية على حزمة السجلات التجارية وفروعها كل حسب قطاعات العمل لدى المنشأة.



أنظمة حوكمة الشركات

الهيكل التنظيمية والوظيفية

- من أبرز معالم الشركات الحديثة وجود الهياكل التنظيمية للشركة ككل وللإدارات التابعة لها أيضا، مع تحديد وظائفها وشواغلها ووضع التوصيف الوظيفي لكل منصب فيها.
- كما تعنى الشركات الحديثة بتوثيق التوصيف الوظيفي للوظائف وتحديد المهام الوظيفية جمبا إلى جنب مع تحديد المؤهلات والخبرات اللازمة لها.



الأدلة الإجرائية والمنصات الحكومية

هذاتعدد خدمات المنصات الالكترونية وآلية العمل عليها وتنفيذ الاجراءات من خلالها من أولويات ما يجب الحرص على ضبطه بشكل صحيح دائما.

01

MANAGEMENT
REPORTS

02

QAQC

03

SOPs

04

ISO

05

FORMS

06

WORKFLOW

برامج أتمتة الأعمال والبيانات

أتمتة العمليات التجارية التي تدعمها التكنولوجيا ، حيث يمكن توجيه الأعمال من أجل التبسيط وتحقيق التحول الرقمي ، أو زيادة جودة وتحسين الخدمة المقدمة ، أو احتواء التكاليف. وذلك يتألف من دمج التطبيقات وإعادة هيكلة موارد العمل واستخدام تطبيقات البرامج في جميع أنحاء المنشأة.



شركة التطور الفريد
لخدمات التصنيف
E.TATWEER

 Riyadh, Saudi Arabia

 +966 (055) 45 04 888

 info@etatweer.com

 etatweer.com



E T A T W E E R . C O M

